Rispedire con una delle seguenti modalità:

- Web: **enel.it**
- E-mail: allegati.enelenergia@enel.com
  Posta: Enel Energia S.p.A. Casella Postale 8080
  85100 Potenza (PZ)

Numero Cliente |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

COMPILA QUESTO MODULO PER COMUNICARE I DATI CATASTALI DELL'IMMOBILE OGGETTO DEL CONTRATTO DI FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA e/o GAS

(art. 1, comma 333, Legge n. 311 del 30.12.2004)

INNANZITUTTO, COSA SONO I DATI CATASTALI?
I dati catastali sono i dati principali di un immobile. Sono contenuti nella visura catastale, un documento rilasciato dall'Agenzia delle Entrate. I dati della visura di un immobile sono: sezione urbana, foglio, particella, subalterno, Comune.

PERCHÉ TI CHIEDIAMO DI COMPILARE QUESTO MODULO?
Perché hai stipulato un nuovo contratto di fornitura luce e/o gas o variato un contratto già esistente, oppure hai già un contratto attivo e non hai ancora restituito il modulo in precedenza.

PERCHE' DEVI INVIARE IL MODULO?
Perché la Legge Finanziaria 2005 (n. 311 30/12/2004), stabilisce che le società che erogano servizi pubblici, e quindi anche ENEL, ogni volta che c'è una modifica contrattuale, sono tenute a raccogliere e successivamente comunicare all'Anagrafe Tributaria i dati catastali degli immobili presso i quali sono attive le forniture.

COSA SUCCEDE SE NON RESTITUISCO IL MODULO?
Il contratto o la variazione richiesti saranno comunque validi anche in caso di mancata comunicazione, ma l'omessa dichiarazione dei dati catastali da parte del Cliente potrebbe comportare sanzioni da parte dell'Amministrazione finanziaria.

DOVE SI TROVANO I DATI CATASTALI?

- sulla visura catastale dell'immobile rilasciata dalla Agenzia delle Entrate;
- all'interno del tuo contratto di affitto;
- nell'atto di proprietà della tua casa o ufficio;
- nell'atto di acquisto o nella denuncia di successione (se l'immobile è stato ereditato);
- in una denuncia o comunicazione IMU – Imposta Municipale Propria.

Se il cliente non è proprietario dell'immobile, come ad esempio l'inquilino di un appartamento in affitto, dovrà attivarsi e richiedere i dati al proprietario o agli uffici del catasto.

Speriamo di essere stati chiari e aver risposto a tutte le domande, ora puoi compilare il modulo.

Io sottoscritto, in qualità di:

- ☐ **Proprietario –** sei il proprietario (anche pro-quota) dell'immobile;
- ☐ **Usufruttuario –** hai diritto d'usufrutto sull'immobile;
- ☐ **Titolare di altro titolo -** sei l'inquino e hai un contratto di affitto o di locazione; occupi l'immobile in comodato (ad esempio immobile concesso in uso gratuito al figlio o se, in qualità di coniuge separato, sei risultato assegnatario dell'abitazione familiare); hai diritto d'abitazione in quanto coniuge superstite, hai diritto d'enfiteusi.
- ☐ **Rappresentante legale o incaricato dall'avente titolo sull'immobile –** sei proprietario o inquilino di un immobile intestato a un soggetto "non persona fisica" (ad esempio società, ente) con un contratto di locazione, comodato, ecc. Oppure sei "rappresentante incaricato" ovvero non ricorre nessuna delle ipotesi precedenti ed il Contratto di fornitura è stato sottoscritto da un soggetto, che ti ha incaricato alla dichiarazione senza una delega formale.

dichiaro che i dati catastali identificativi dell'immobile sono i seguenti:

Comune Amministrativo: (è *il Comune dove si trova l'immobile oggetto della fornitura):* _____

Comune Catastale: (indicare solo se è diverso dal *Comune Amministrativo):* _____

Codice Comune Catastale *(puoi trovarlo sul sito dell'Agenzia delle Entrate nella* ***Tabella dei codici dei Comuni****)*: |__|__|__|__|__|

Tipo Unità: ☐ Fabbricato ☐ Terreno

Sezione: |__|__|__| **Foglio:** |__|__|__|__|__| **Subalterno:** |__|__|__|__|

Particella o Mappale: |__|__|__|__|__| **Estensione Particella:** |__|__|__|__| **Tipo Particella:** ☐ Fondiaria ☐ Edificabile

NOTIZIE UTILI

- La sezione è un codice che rappresenta la porzione di territorio comunale in cui è ubicato un fabbricato od un terreno. Nelle visure non è sempre presente, per questo motivo non è un dato obbligatorio, Laddove presente, tale codice si presenta in formato alfanumerico.
- Il foglio è un dato obbligatorio, in quanto permette di individuare la zona in cui l'unità è ubicata. Questo dato catastale è sempre espresso in numeri.
- Il subalterno identifica l'unità immobiliare nei casi di condomini e palazzine. Per le villette o le unità immobiliari singole, il subalterno potrebbe essere assente.
- La particella catastale o mappale è identificata da un numero, che in Visura Catastale è indicato alla sezione "dati identificativi" con la voce "particella".
- L'estensione particella/mappale (composta al massimo da 4 caratteri) e il tipo particella/mappale (F=fondiaria; E=edificabile) vanno inseriti solo se risiedi in uno dei Comuni in cui vige il sistema del Catasto Tavolare (es. province di Trieste, Gorizia, Trento e Bolzano).

ATTENZIONE

Nel caso di più unità immobiliari, alimentate da una sola fornitura (es. unica fornitura di energia elettrica che alimenta sia l'abitazione che la cantina od il garage), occorre indicare solo l'identificativo catastale dell'unità immobiliare principale (es. appartamento).
Per quanto riguarda gli immobili ad uso condominiale, occorre indicare i dati dello stabile condominiale nel suo complesso. Se invece nel condominio è presente l'immobile del portiere oppure altri locali condominiali non di uso comune ai condomini (es. esercizi commerciali, garage concessi in locazione a terzi) ma alimentati dalla stessa fornitura, bisognerà indicare, oltre a quelli del complesso condominiale, anche i dati catastali di questi immobili. In questo caso, essendo necessario indicare i dati di più immobili alimentati dalla stessa fornitura, il condominio dovrà utilizzare, più copie del modulo che è possibile scaricare anche dal nostro sito **enel.it.** In questo caso tutti i modelli compilati dovranno essere spediti insieme.

Se non hai potuto inserire i dati catastali, compila questa sezione

In questa sezione puoi indicare le motivazioni per la mancata indicazione dei dati catastali.
Ad esempio nel caso di:

- immobili non accatastabili ovvero non identificati in catasto mediante un identificativo specifico (es. pozzi, vasche di irrigazione, cartelli pubblicitari, spazi pubblici per fiere o giostre);
- forniture temporanee o contratti di fornitura di durata inferiore al bimestre, utilizzati per attività svolte temporaneamente (es. interventi edilizi su un immobile, cantieri, fiere e simili);
- contratti di fornitura di energia elettrica per illuminazione pubblica oppure per forniture intestate ad enti pubblici destinate ad immobili utilizzati dagli stessi enti nell'esercizio delle proprie funzioni Istituzionali

Dichiaro che (barrare solo una delle caselle):

☐ L'immobile non è accatastato
☐ L'immobile non è accatastabile
☐ Si tratta di fornitura temporanea o per usi pubblici, pertanto esclusa dall'obbligo di comunicazione dei dati catastali
☐ Si tratta di un contratto stipulato con condomini

Hai quasi terminato, inserisci qui le informazioni sulla fornitura

Indirizzo di fornitura:

[Via/Piazza] _____ [Comune] _____ [C.A.P.] _____

[Cognome e nome - Denominazione/Ragione sociale] _____

Codice Fiscale dell'intestatario della Fornitura: |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

Comune del domicilio fiscale*: _____ [Provincia]_____

(*Per le persone fisiche è il Comune. Per le persone giuridiche (società, associazioni, imprese) è il comune in cui è registrata la sede legale.

Compila questa sezione se la fornitura è intestata ad una persona fisica:

Data di nascita _____/_____/_____ Comune di nascita _____ Prov. _____

Compila questa sezione se la fornitura è intestata ad una persona giuridica (società, ente, condominio, ecc.):

Comune della sede _____ Prov. _____

Partita IVA/Codice Fiscale: |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

Titolare del trattamento dei dati personali è **Enel Energia S.p.A.**, con sede legale in Via Luigi Boccherini, 15 - 00198 Roma. Ti preghiamo di prendere visione dell'Informativa completa sul sito **enel.it**

Luogo e Data _____

Firma del dichiarante _____